

- LÉGENDES SURFACES**
- ENROBÉ VOIRIE LOURDE
 - AIRE EMPERIMENT + SABLE COMPACTÉ (voirie lourde)
 - AIRE EMPERIMENT + SABLE COMPACTÉ (voirie légère)
 - DALLES BÉTONS CRÉÉES

Elargissement voie à 10m

Digue reconstruite

Zone bennes de tris

Elargissement voie à 14,00m

Digue reconstruite

Reprise aire de stockage

Zone bennes de tris

Bâtiments réhabilités

Reprise voirie

Emplacement stationnements (33 places)

Voie verte

LÉGENDES BÂTIS

- bâtiments existants
- bâtiments nouveaux
- bâtiments en extension
- bâtiments à réhabiliter

2 - PRESCRIPTIONS ET RECOMMANDATIONS: Fiches thématiques

FICHE 1 : Implantation bâti et gabarit - PORT EST - COMMUNE DE CHERRUEIX - bâtiments existants



Le port Est de la commune de Cherrueix possède plusieurs bâtiments .

Les bâtiments représentés en gris sont à l'origine des premiers bâtiments implantés sur le port.

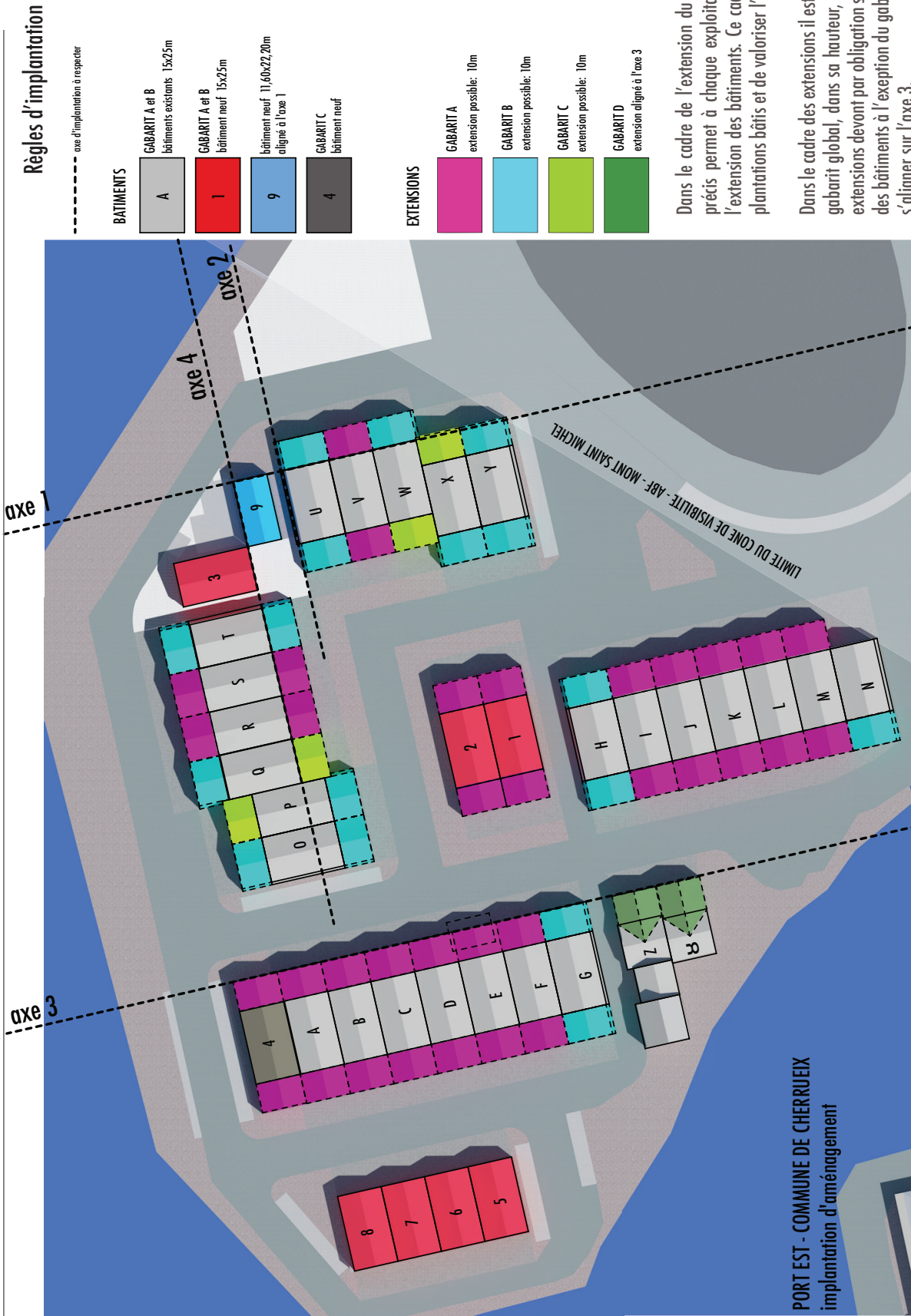
En 1997, un projet global d'extension du port a complété le parc de 15 bâtiments supplémentaires. Ce projet réalisé par l'atelier Jean-François Revert , représenté en jaune sur le plan, constitue la référence du présent cahier de prescription architecturale.

Ces bâtiments, par leurs volumétries, leurs dessins architecturaux et leurs matériaux font l'objet d'un intérêt patrimonial du site et méritent d'être pris en exemple pour le développement futur du port.



VUE AERIENNE DU PORT

FICHE 1 : Implantation bâti et gabarit - PORT EST - COMMUNE DE CHERRUEUX - plan d'intention d'implantation



Dans le cadre de l'extension du Port un cadre d'aménagement précis permet à chaque exploitant de maîtriser la création ou l'extension des bâtiments. Ce cadre permet de renforcer les implantations bâties et de valoriser l'identité du lieu.

Dans le cadre des extensions il est obligatoire de s'inscrire dans le gabarit global, dans sa hauteur, largeur et profondeur. Ainsi les extensions devront par obligation s'étendre à 10m pour l'ensemble des bâtiments à l'exception du gabarit D qui devra impérativement s'aligner sur l'axe 3.